

# **CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**

*Ai sensi della L. R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 1695 del 09/12/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1482 del 14/12/2021

Direzione: I "SERVIZI GENERALI E POLITICHE DI SVILUPPO ECONOMICO E CULTURALE"  
Servizio: TURISMO E ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ufficio: STRUTTURE RICETTIVE MESSINA SUD E ZONA JONICA

OGGETTO : Presa atto della Variazione Denominazione Sociale da 'Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C' a "Holidays s.r.l" – gestore Struttura ricettiva C.A.V. "I Due Grifoni Apartments" – Via San Pancrazio n.42 Taormina.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo", e ss. mm. ed ii, che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione ;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti", e ss. mm. ed ii, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle AAPIT nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n.15, e ss. mm. ed ii. con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**VISTO** il Decreto del 15.02.2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che sostituisce la sezione del Decreto Assessoriale Regione Sicilia del 08.02.2001, relativa ai requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

**VISTO** il D. A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20 marzo 2017 che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

**VISTO** D. A. Regione Sicilia n. 3098/GAB del 22 novembre 2018;

**VISTA** la SCIA, n. 03386630838-26042021-1301, presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina, in delega alla C.C.I.A.A. di Messina, acquisita al Protocollo Generale di quest'Ente il 27.04.2021 al n.0016186, con la quale il Sig. Vincenzo Spartà C.F. SPRVCN66R09L042P, *socio e amministratore unico*, nella qualità di legale rappresentante della società "Holiday s.r.l." REA n.233461 - P. IVA 03386630838 - con sede a Taormina Via Silipigni n.3/B, segnala la modifica, a far data dal 02.04.2021, della denominazione sociale, dell'impresa gestore della struttura ricettiva C.A.V. "I Due Grifoni Apartments" – Via San Pancrazio n.42 - Taormina da "Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C." a "Holidays s.r.l" ;

**PRECISATO** che con determinazione n.1023 del 17.10.2016, la struttura ricettiva C.A.V. “I Due Grifoni Apartments” – Via San Pancrazio n.42 Taormina piano Primo e secondo (F.3 part.322 subb. 3 - 15), è stata classificata fino al 31/12/2021, nella categoria Unica una stella , con una ricettività di n. 02(due) Unità Abitative (n.1 U.A quadrivani da n. 4 posti letto + n.1 U.A. esavani da 8 posti letti) per complessivi n.12 posti letto, gestita dalla società Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C.;

**TENUTO CONTO** del contenuto della seguente documentazione allegata alla S.C.I.A.:

- atto del 02.04.2021, rep. n. 4274 racc. n. 3428, registrato a Messina il 14.04.2021 al n. 5796 serie 1T, di trasformazione della società da “ Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C.” a “ Holidays s.r.l” ;

- Visura di Evasione C.C.I.A.A. di Messina del 26.04.2021, relativo della società “ Holidays s.r.l”

**CHE** con SCIA n. 03386630838-27042021-1118, presa in carico dal SUAP del Comune di Taormina, in delega alla C.C.I.A.A. di Messina, introitata il 28.04.2021 al prot. n. 16218, il Sig. Vincenzo Spartà C.F. SPRVCN66R09L042P, nella qualità di socio unico, comunicava la cessazione definitiva della società “Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C.” ;

**CHE** con nota prot.n.0024871/21 del 06/07/2021 questa Città Metropolitana, dopo esame della pratica, ha richiesto al SUAP del Comune di Taormina, dei chiarimenti ed un’integrazione documentale;

**CHE** il SUAP del Comune di Taormina con nota prot. 18946 del 20.07.2021, introitata da quest’Ente pari data al n. 26679/21, ha inviato la sottoindicata documentazione integrativa, relativa alla struttura ricettiva de quo:

- *Denuncia dei requisiti della struttura ricettiva*, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal sig. *Vincenzo Spartà*, il 13/07/2021, n.q. legale rappresentante della “ Holidays s.r.l” , in cui dichiara, che nella struttura ricettiva C.A.V. “I Due Grifoni Apartments” Via San Pancrazio n.42 Taormina – pec : holiday.srl@arubapec.it, con *apertura annuale, nulla è cambiato rispetto all’ultimo provvedimento di classifica, ed è in possesso di tutti i requisiti previsti dal D.A. Regione Sicilia n.3098 del 28.11.2018 s.m.i. e dalla normativa vigente*, per essere classificata nella tipologia C.A.V. categoria Unica una stella , con una ricettività di n. 02(due) Unità Abitative per complessivi n.12 posti letto; di avere la piena disponibilità dell’immobile e che la struttura è in possesso del requisito della visitabilità di cui all’art. 5.1 del D.M. 236/89;
- consenso reso il 13.07.2021, dal sig. *Vincenzo Spartà*, al trattamento dei dati personali (Reg.U.E.n.679/2016);

**ATTESO** la struttura ricettiva è in possesso, come previsto dal D.A.3098/GAB del 22.11.2018 s.m.i., di un indirizzo di posta elettronica certificata che è il seguente: *holiday.srl@ arubapec.it*;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva de quo è in regola con l’assolvimento degli adempimenti statistici di cui al Decreto n. 469/S2TUR del 20.03.2017 dell’Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia;

**VISTO** il consenso per il trattamento dei dati personali (Reg.U.E.n.679/2016);

**VISTA** la regolarità degli atti;

**TENUTO CONTO CHE** l’adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l’ O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento sui controlli interni;

**VERIFICATA** l’insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

**PROPONE**

Per quanto in premessa,

**DI PRENDERE ATTO** , sulla base delle dichiarazioni rese e della documentazione presentata, della *variazione della denominazione sociale*, a far data dal 02.04.2021, dell'impresa gestore della struttura ricettiva C.A.V. "I Due Grifoni Apartments" Via San Pancrazio n.42 Taormina (ME) da "Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C." a "Holidays s.r.l" REA n.233461 - P. IVA 03386630838 - con sede a Taormina Via Silipigni n.3/B, legale rappresentante Sig. Vincenzo Spartà C.F. SPRVCN66R09L042P ;

**RICONFERMARE**, fino al 31/12/2021, sulla base della dichiarazione presentata, la struttura ricettiva denominata "I Due Grifoni Apartments" – sita nel Comune di Taormina (ME) Via San Pancrazio n.42 – Taormina, pec : holiday.srl@arubapec.it, con apertura annuale, nella tipologia C.A.V. categoria Unica una stella, con una ricettività di n.02(due) Unità Abitative per complessivi n.12 posti letto;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune di Taormina (ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI INSERIRE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota;

La Responsabile del Servizio P.O.  
(Dott.ssa Irene Calabrò)

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**DI PRENDERE ATTO** , sulla base delle dichiarazioni rese e della documentazione presentata, della *variazione della denominazione sociale*, a far data dal 02.04.2021, dell'impresa gestore della struttura ricettiva C.A.V. "I Due Grifoni Apartments" Via San Pancrazio n.42 Taormina (ME) da "Holidays s.a.s di Spartà Vincenzo & C." a "Holidays s.r.l" REA n.233461 - P. IVA 03386630838 - con sede a Taormina Via Silipigni n.3/B, legale rappresentante Sig. Vincenzo Spartà C.F. SPRVCN66R09L042P ;

**RICONFERMARE**, fino al 31/12/2021, sulla base della dichiarazione presentata, la struttura ricettiva denominata "I Due Grifoni Apartments" – sita nel Comune di Taormina (ME) Via San Pancrazio n.42 – Taormina, pec : holiday.srl@arubapec.it, con apertura annuale, nella tipologia C.A.V. categoria Unica una stella, con una ricettività di n.02(due) Unità Abitative per complessivi n.12 posti letto;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DI COMUNICARE** al SUAP del Comune di Taormina (ME) e per conoscenza anche al soggetto richiedente, l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**DI INSERIRE** sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio Strutture ricettive Messina Sud e Zona Jonica del Servizio Turismo;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari per il relativo preso nota;

LA DIRIGENTE  
Avv. Anna Maria Tripodo

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa **favorevole**

LA DIRIGENTE  
( Avv. Anna Maria Tripodo )